

**ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO**  
**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAHUAYO**  
**ACTA NÚMERO 77**  
**SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO**

En la Ciudad de Sahuayo de Morelos, Estado de Michoacán de Ocampo, siendo las **09:00 horas del Viernes 29 de Enero del 2021 dos mil veintiuno**, previo citatorio girado por el **ARQ. JESÚS GÓMEZ GÓMEZ**, en su calidad de Presidente Municipal y debidamente cumplimentado por el **LIC. JESÚS AURELIO CARRANZA SANTIBÁÑEZ** Secretario del H. Ayuntamiento, se reunieron en el recinto oficial de la Presidencia Municipal, los integrantes del Cabildo: Presidente Municipal **ARQ. JESÚS GÓMEZ GÓMEZ**, Síndica Municipal, **DRA. MA ELENA MANZO AVALOS**, así como los regidores: **LDG. DORIS CASTELLANOS PRADO**, **LIC. RAMÓN HERRERA GÓMEZ**, **C. SANDRA LUCIA ANAYA GÓMEZ**, **LIC. JORGE ARMANDO SANCHEZ MAGALLÓN**, **LIC. JORGE ARMANDO SÁNCHEZ GONZÁLEZ**, **C. PEDRO GARCÍA ÁLVAREZ**, **C. ALMA ROSA FARÍAS CHÁVEZ**, **C. MARÍA GUADALUPE SÁNCHEZ PÉREZ** y **LIC. JESÚS SANTIAGO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, para llevar a cabo Sesión ORDINARIA de Ayuntamiento, bajo el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA:**

- 01.- Pase de lista de asistencia y verificación de quórum legal. -----
- 02.- Lectura y aprobación en su caso del acta anterior. -----
- 03.- Informe sobre los acuerdos de la sesión anterior. -----
- 04.- Solicitud de **Venta y Desincorporación de una fracción** del predio número 18 con una superficie de **2,540 metros cuadrados** del Fraccionamiento **Colinas del Tepeyac II** Etapa, amparada por la **escritura número 4806** propiedad de este Municipio de Sahuayo de Morelos Michoacán, dicha fracción se describe en cuanto a medidas linderos. (Se anexa Solicitud) --
- 05.- Solicitud de **baja de camión de Aseo Público** número 25 marca International 2003 número de serie **IHSWAHN445082247**, perteneciente a la dirección de Oficialía Mayor. (Se anexa Solicitud) -----
- 06.- Autorización para **permutar dos vehículos** del Municipio de Sahuayo, mismos que se encuentran en estado obsoleto. **Más una aportación económica de \$20, 000.00 pesos**, por una camioneta Chevrolet propiedad del Señor Santiago Arceo, la cual se encuentra operativa y mecánicamente en buen estado. (Se anexa Solicitud) -----
- 07.- Autorización del Dictamen que presentará la Comisión de Gobernación, Trabajo, Seguridad Pública y Protección Civil. -----
- 08.- Autorización del Dictamen que presentará la Comisión de Gobernación, Trabajo, Seguridad Pública y Protección Civil. -----
- 09.- Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, en donde solicita la **C. EMYLY VICTORIA PINTO**, **Licencia de Uso del Suelo**, para los predios ubicados en la calle Tulipanes S/N del

*[Handwritten signatures in blue ink on the right margin, including one that reads 'Sandra Lucia Anaya Gomez']*

*[Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page]*

fraccionamiento denominado Lomas del Valle I de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, con una superficie de 100.00 M2, para la construcción y colocación de una Antena de Telefonía Celular. (Se anexa Dictamen) -----

**10.-** Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, en donde solicita la **C. ADRIANA TERESA GALVEZ PADILLA, Otorgar el Visto Bueno de Lotificación y Vialidad**, para el fraccionamiento Habitacional Suburbano Tipo Campestre denominado "Bosque de los Encinos" ubicado en la Comunidad de "El Güirio" de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, ya que se pretende realizar la preventa de lotes. (Se anexa Dictamen) -----

**11.-** Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, en donde solicita la **C. ADRIANA TERESA GALVEZ PADILLA, Autorización de Preventa de Lotes**, para el fraccionamiento Habitacional Suburbano Tipo Campestre denominado "Bosque de los Encinos" ubicado en la Comunidad de "El Güirio" de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, ya que se pretende realizar la preventa de lotes. (Se anexa Dictamen) -----

**12.-** Presentación ante el H. Ayuntamiento del **Cuarto Informe Trimestral** de las actividades de **Contraloría Municipal**, correspondiente a los meses de Octubre, Noviembre y Diciembre, **del Ejercicio Fiscal 2020**. (Se anexa Solicitud) -----

**13.-** Presentación del **Plan de Trabajo Anual para el Ejercicio 2021**, el cual comprende del **01 de Enero del año 2021 al 31 de Agosto del 2021**, lo anterior en el entendido que habrá cambio de Administración Pública Municipal. **(Se anexa Solicitud)** -----

**14.-** Autorización del **Cuarto Informe Trimestral de la Tesorería Municipal del Ejercicio Fiscal 2020**, correspondiente a los meses de Octubre, Noviembre y Diciembre para su presentación ante la Auditoría Superior de Michoacán. (Se anexa Solicitud) -----

**15.-** Asuntos generales. -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 01 DEL ORDEN DEL DÍA.-** El Secretario del H. Ayuntamiento procedió a pasar lista de presentes, encontrándose en el recinto los integrantes del Cabildo con excepción de la regidora Emma Ayala Oliveros quien justifico con anterioridad su inasistencia por ello se ordena al Secretario la continuación de la sesión. -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 02 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Correspondiente a la lectura del acta anterior, por lo que una vez leída, fue aprobada por unanimidad de votos de los presentes, por ello se instruye al Secretario para que dicha acta sea transcrita en los libros de actas del Ayuntamiento para los efectos legales procedentes. -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 03 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Informe sobre los acuerdos de la sesión anterior. Procedió el Secretario del Ayuntamiento a informar sobre el cumplimiento de los acuerdos de la sesión anterior y finalizado el punto se procedió a deliberar los asuntos restantes del orden del día. -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 04 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Solicitud de **Venta y Desincorporación de una fracción** del predio número 18 con una superficie de **2,540 metros cuadrados** del Fraccionamiento **Colinas del Tepeyac II** Etapa, amparada por la **escritura número 4806** propiedad de este Municipio de Sahuayo de Morelos Michoacán, dicha fracción se describe en cuanto a medidas linderos (Se anexa Solicitud). Comenta la Síndica Municipal Dra. Ma Elena Manzo Avalos que la superficie a desincorporar son 51.09 m2 con las siguientes medidas y linderos al Norte 1.95 mts, con el Cedeco de Colinas del Tepeyac II Etapa, al Sur 1.95 mts con calle Victoria, al Oriente 26.20 mts con Lo. 1 y 40 Mz. 19 y al Poniente 26.20 mts con el Cedeco de Colinas del Tepeyac II Etapa; **por lo que una vez analizada la Solicitud se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 05 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Solicitud por parte de la Síndica Municipal Dra. Ma Elena Manzo Avalos para la **baja de camión de Aseo Público** número 25 marca International 2003 número de serie **IHSWAHN445082247**, perteneciente a la dirección de Oficialía Mayor. (Se anexa Solicitud), **Por lo que una vez analizado el punto se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 06 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización para **permutar dos vehículos** del Municipio de Sahuayo, mismos que se encuentran en estado obsoleto. **Más una aportación económica de \$20, 000.00 pesos**, por una camioneta Chevrolet propiedad del Señor Santiago Arceo, la cual se encuentra operativa y mecánicamente en buen estado. (Se anexa Solicitud); comenta la Síndica Municipal Dra. Ma Elena Manzo Avalos que los vehículos a permutar son los siguientes:

- Camioneta Ford F-150 2005 Número de Serie 3FTEF17275MA14239 Resguardo Número 1282.
- Camioneta Chevrolet 3500 modelo. 2002 Número serie 3GBJC34R62M101442 Resguardo 3213.

Y la camioneta que nos van a entregar a cambio es una Chevrolet GM 1993 N/S 3GCJC44K2PM116273;

**Por lo que una vez analizado el punto se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 07 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización del Dictamen que presentará la Comisión de Gobernación, Trabajo, Seguridad Pública y Protección Civil, Acto seguido el regidor Ramón Herrera Gómez lee dicho dictamen y lo explica el cual consiste en atender la solicitud realizada por el **C. Salvador Arceo Vivas** el cual solicita su jubilación ya que es trabajador de este H. Ayuntamiento en el Departamento de Deportes, por lo que la Comisión determina precedente dicha jubilación por la cantidad de \$3,203.00 (Tres mil doscientos tres pesos 00/100 M.N.) quincenales ya que está imposibilitado para laborar ya que fue operado a corazón abierto, dicha jubilación será a partir del 01 de Febrero del año dos mil veintiuno, quedando sin efecto el Dictamen aprobado en Sesiones anteriores; **por lo que**

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin, including a signature that appears to read 'Sandra Lopez 20']*

*[Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.]*

**una vez analizado el Dictamen se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 08 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización del Dictamen que presentará la Comisión de Gobernación, Trabajo, Seguridad Pública y Protección Civil, Acto seguido el regidor Ramón Herrera Gómez lee dicho dictamen y lo explica el cual consiste en atender la solicitud realizada por la C. Eva Rodríguez Mendoza esposa del finado C. Pablo Ávila Gallegos quien fuera trabajador del este H. Ayuntamiento en el departamento de parques y jardines quien solicita sea ingresada al subsidio por viudez en el H. Ayuntamiento, por lo que la comisión aprueba conceder a la C. Eva Rodríguez Mendoza la cantidad de \$4,000.00 (Cuatro mil pesos 00/100 M.N.) quincenales retroactivo al mes de octubre del año 2020; quedando sin efecto el Dictamen aprobado en Sesiones anteriores, **por lo que una vez analizado el Dictamen se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 09 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, en donde solicita la **C. EMYLY VICTORIA PINTO, Licencia de Uso del Suelo**, para los predios ubicados en la calle Tulipanes S/N del fraccionamiento denominado Lomas del Valle I de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, con una superficie de 100.00 M2, para la construcción y colocación de una Antena de Telefonía Celular. (Se anexa dictamen) Acto seguido el regidor Ramón Herrera Gómez lee dicho dictamen y lo explica; **por lo que una vez analizado el Dictamen se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 10 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, en donde solicita la **C. ADRIANA TERESA GALVEZ PADILLA, Otorgar el Visto Bueno de Lotificación y Vialidad**, para el fraccionamiento Habitacional Suburbano Tipo Campestre denominado "Bosque de los Encinos" ubicado en la Comunidad de "El Güirio" de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, ya que se pretende realizar la preventa de lotes. (Se anexa dictamen). Acto seguido el regidor Ramón Herrera Gómez lee dicho dictamen y lo explica; **por lo que una vez analizado el Dictamen se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 11 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, en donde solicita la **C. ADRIANA TERESA GALVEZ PADILLA, Autorización de Preventa de Lotes**, para el fraccionamiento Habitacional Suburbano Tipo Campestre denominado "Bosque de los Encinos" ubicado en la Comunidad de "El Guirio" de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, ya que se pretende realizar la preventa de lotes (Se anexa dictamen).

Acto seguido el regidor Ramón Herrera Gómez lee dicho dictamen y lo explica; **por lo que una vez analizado el Dictamen se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 12 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Presentación ante el H. Ayuntamiento del **Cuarto Informe Trimestral** de las actividades de **Contraloría Municipal**, correspondiente a los meses de Octubre, Noviembre y Diciembre, **del Ejercicio Fiscal 2020.** (Se anexa Solicitud). Por lo que se presenta al H. Cabildo el Cuarto Informe Trimestral del 2020 del Contralor, quedando constancia de ello en la presente acta para todos los efectos legales a que haya lugar. -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 13 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Presentación del **Plan de Trabajo Anual para el Ejercicio 2021**, el cual comprende del **01 de Enero del año 2021 al 31 de Agosto del 2021**, lo anterior en el entendido que habrá cambio de Administración Pública Municipal (Se anexa Solicitud). Por lo que se presenta al H. Cabildo el Plan de Trabajo Anual para el ejercicio 2021 del Contralor, quedando constancia de ello en la presente acta para todos los efectos legales a que haya lugar. -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 14 DEL ORDEN DEL DÍA.-** Autorización del **Cuarto Informe Trimestral de la Tesorería Municipal del Ejercicio Fiscal 2020**, correspondiente a los meses de Octubre, Noviembre y Diciembre para su presentación ante la Auditoría Superior de Michoacán. (Se anexa Solicitud), **por lo que una vez analizado el punto se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo.** -----

**REFERENTE AL PUNTO NÚMERO 15 DEL ORDEN DEL DÍA.- ASUNTOS GENERALES - -**

**Como punto número 01 de ASUNTOS GENERALES.-** Autorización del Dictamen que presenta la Comisión de Desarrollo Urbano, Obras Públicas, Agua Potable y Saneamiento, por lo que el regidor Ramón Herrera Gómez lee el Dictamen, lo explica, en el cual solicita la **C. CECILIA SÁNCHEZ ARCEO, Licencia de Uso de Suelo Mixto Comercial**, para el predio ubicado en la Avenida Dr. Enrique Sahagún Cortes entre Blvd. Lázaro Cárdenas y Avenida Lic. J. Jesús Villaseñor Pérez, de esta Ciudad de Sahuayo, Michoacán, ya que dicho predio se encuentra en el área urbana comercial, conforme a los artículos 286,287 y 288 fracción I, del código de Desarrollo Urbano Del Estado de Michoacán, donde se señalan las compatibilidades de uso y destinos del suelo de áreas o predios. **Por lo que una vez analizado el Dictamen se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo. (Se anexa Dictamen)** -----

**Como punto número 02 de ASUNTOS GENERALES.-** Solicita el regidor Ramón Herrera Gómez extender el plazo para el mes de Febrero de este año del 10 % de descuento en el Agua Potable y en el Impuesto a Predial, esto debido a la Situación Económica que viene -----

Sancho J. Cayo 94

viviendo la Sociedad Sahuayense por el tema de la Pandemia; por lo que una vez analizado el punto se somete a votación y se aprueba por UNANIMIDAD de votos del H. Cabildo

Una vez agotados todos y cada uno de los puntos del Orden del día se dio por concluida la presente Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, siendo las 10:24 horas del día Viernes 29 de Enero del 2021 dos mil veintiuno. DOY FE.



**PRESIDENCIA**

  
ARQ. JESÚS GÓMEZ GÓMEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL



**SINDICATURA**

  
DRA. MA ELENA MANZO AVALOS  
SÍNDICA MUNICIPAL

**REGIDORES**

  
C. PEDRO GARCÍA ÁLVAREZ

  
LDG. DORIS CASTELLANOS PRADO

  
LIC. RAMÓN HERRERA GÓMEZ

  
C. SANDRA LUCÍA ANAYA GÓMEZ

  
LIC. JORGE ARMANDO SÁNCHEZ  
GONZÁLEZ

  
LIC. JORGE ARMANDO SÁNCHEZ  
MAGALLÓN

  
LIC. JESÚS SANTIAGO RAMÍREZ  
SÁNCHEZ

  
C. MARÍA GUADALUPE SÁNCHEZ  
PÉREZ

  
C. ALMA ROSA FARIAS CHÁVEZ



**SECRETARIA**

  
LIC. JESÚS AURELIO CARRANZA SANTIBÁÑEZ  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO