



**OFICINA DE PLANEACIÓN URBANA Y TERRITORIAL  
Y OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
Municipio de Sahuayo, Mich.  
H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021**



**2582**

**37379**

Recibí del Sr. (a)

MA. GUADALUPE ORTIZ VÁZQUEZ.

La Cantidad de \$

820.00 ( OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N. )

Por concepto de permiso de:

CONSTRUCCIÓN DE 47.50 m<sup>2</sup> Y 15.00 ml EN PLANTA BAJA.

CALLE LA CRUZ S/No.

De la finca ubicada en:

ENTRE LAS CALLES ARÁMBURO Y ADOLFO CISNEROS.

Con una superficie de:

CONSTRUCCIÓN DE 47.50 m<sup>2</sup> Y 15.00 ml EN PLANTA BAJA.

**CERTIFICO**

ARQ. JORGE ARMANDO NÚÑEZ ALFARO  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA Y TERRITORIAL

**RECIBIO**

C.P. LUIS ALBERTO LEÓN CHÁVEZ

TESORERO MUNICIPAL



PLANEACION URBANA  
Y TERRITORIAL

Dando dicha cantidad la siguiente aplicación:

Para el Municipio: \$ 820.00

Multas: \$

Total: \$ 820.00

SAHUAYO, MICH. A

21 DE OCTUBRE DE 2020.



# OFICINA DE PLANEACIÓN URBANA Y TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES Municipio de Sahuayo, Mich.

H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021

BLVD. LÁZARO CÁRDENAS Y CONSTITUCIÓN S/N TEL: (353) 532-0255 Y 532-0220 EXT. 117



Sahuayo, Michoacán, A 21 DE OCTUBRE DE 2020.

REQUISITOS QUE DEBERÁN CUMPLIR LAS CONSTRUCCIONES BASADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE SAHUAYO, MICHOACÁN, APROBADO POR EL H. CABILDO MUNICIPAL

## PARA LA SOLICITUD DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN:

De acuerdo al Art. 471 del reglamento de Construcción.

- A.- Escritura o Título de propiedad.
- B.- Fracción I Constancia del número oficial.
- C.- Fracción II Constancia de alineamiento vigente.
- D.- Fracción III 2 copias del plano arquitectónico o croquis detallado de lo que se desea construir debidamente acctado.
- E.- Copias de pago reciente de Agua Potable y Predial de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales de acuerdo a los artículos 469 y 470 del Reglamento de Construcción.
- A.- Permisos de construcción menores a 60 m2 no requieren firma de perito responsable de obra.
- B.- Permisos de construcción mayores a 60 m2 requieren firma de perito responsable de obra.

## NORMAS A CUMPLIR EN AL EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE SAHUAYO, MICH.

- A) ART. 22 No deberá conectarse línea de agua pluvial a línea de drenaje; las aguas pluviales deberán salir al arroyo de la calle o ser captadas adecuadamente a pozos de absorción.
- B) ART. 23 Fracción 1.- Se prohíbe construir sobre la vía pública tanto en marquesinas como en sótanos.
- C) ART. 21 **No se deberá construir en marquesinas y a la dimensión de la misma se sujetará a los especificado en este artículo en la fracción II. Se considera invasión de la vía pública a la construcción de espacios sobre marquesinas que se apropien para el uso interio de la construcción.**
- D) ART. 11 No se permite por ningún motivo la apertura de vanos en muros colindantes a predios que se utilicen para ventilar e iluminar espacios internos de la construcción.
- E) ART. 9 No se permite y se prohíbe hacer revolturas de concreto, preparación de morteros y cuaquier tipo de mezcla sobre el arroyo vehicular o banquetas, debiendo usar artesas.
- F) ART. 15 **La utilización de la vía pública para materiales requeridos por la obra y escombros producidos por la misma, no deberán afectar la circulación vehicular, ni la peatonal, por lo tanto deberá de tenerse un tiempo máximo de 3 días después de haberse colocado, si se excede de este lapso de tiempo, se tendrá que solicitar un permiso que autorice la estancia de material en la vía pública.**
- G) Problema de taponamiento que se ocasionen en la red principal de drenaje por sus trabajos de lechado de cimentación, se obligará al propietario o contratista a la reparación de dichos daños y los costos serán absorbidos por los responsables de la obra o propietario.

MA. GUADALUPE ORTIZ VÁZQUEZ,  
CALLE LA CRUZ S/No. ENTRE LAS CALLES ARÁMBURO Y ADOLFO CISNEROS,  
SAHUAYO, MICHOACÁN.

ACEPTO

TITULAR DE URBANÍSTICA MUNICIPAL



PLANEACION URBANA  
Y TERRITORIAL

*[Firma manuscrita]*

ARQ. JORGE ARMANDO NÚÑEZ ALFARO

*[Firma manuscrita]*



# Municipio de Sahuayo, Mich.

## H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021



Arq. Jorge Armando Núñez Alfaro  
Director de Planeación Urbana y Territorial  
**PRESENTE**

El suscrito **MA. GUADALUPE ORTIZ VÁZQUEZ** con cédula profesional No. **LA CRUZ # 221, SAHUAYO, MICHOACÁN.** de **CONSTRUCCIÓN DE 47.50 m<sup>2</sup> Y 15.00 ml EN PLANTA BAJA.** de la finca ubicada en la calle **LA CRUZ** No. **ARÁMBURO Y ADOLFO CISNEROS, SAHUAYO, MICHOACÁN.** S/No. **entre las calles**

La obra se ejecutará de acuerdo a los planos que en **tantos se anexan, así como la memoria de cálculo respectiva.**

Declaramos que la superficie cubierta es de **47.50 m<sup>2</sup> Y 15.00 ml EN PLANTA BAJA** su valor total \$

el predio de la obra citada es propiedad de **MA. GUADALUPE ORTIZ VÁZQUEZ** y se encuentra registrado en la Oficina Recaudadora de Rentas local : fojas

del tomo **.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.** **.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.**

Esta declaración ampara la cantidad arriba mencionada, en caso de excedente en m2 modificación o costo, acepto el reajuste económico respectivo.

Autorización de la secretaría de industria y comercio para la instalación de Gas L.P.  
Oficio No. **X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.**

Sahuayo, Michoacán, A 21 DE OCTUBRE DE 2020.



PLANEACION URBANA Y TERRITORIAL

FIRMA DEL PROPIETARIO

Certificación de la Oficina de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos para efectos del cobro de derechos  
**NOTA IMPORTANTE: Es motivo de INFRACCIÓN iniciar la construcción remodelación o demolición de una finca sin antes recabar la LICENCIA RESPECTIVA.**



**CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO**  
**OFICINA DE PLANEACIÓN URBANA Y TERRITORIAL**  
**Y OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**  
**Municipio de Sahuayo, Mich.**



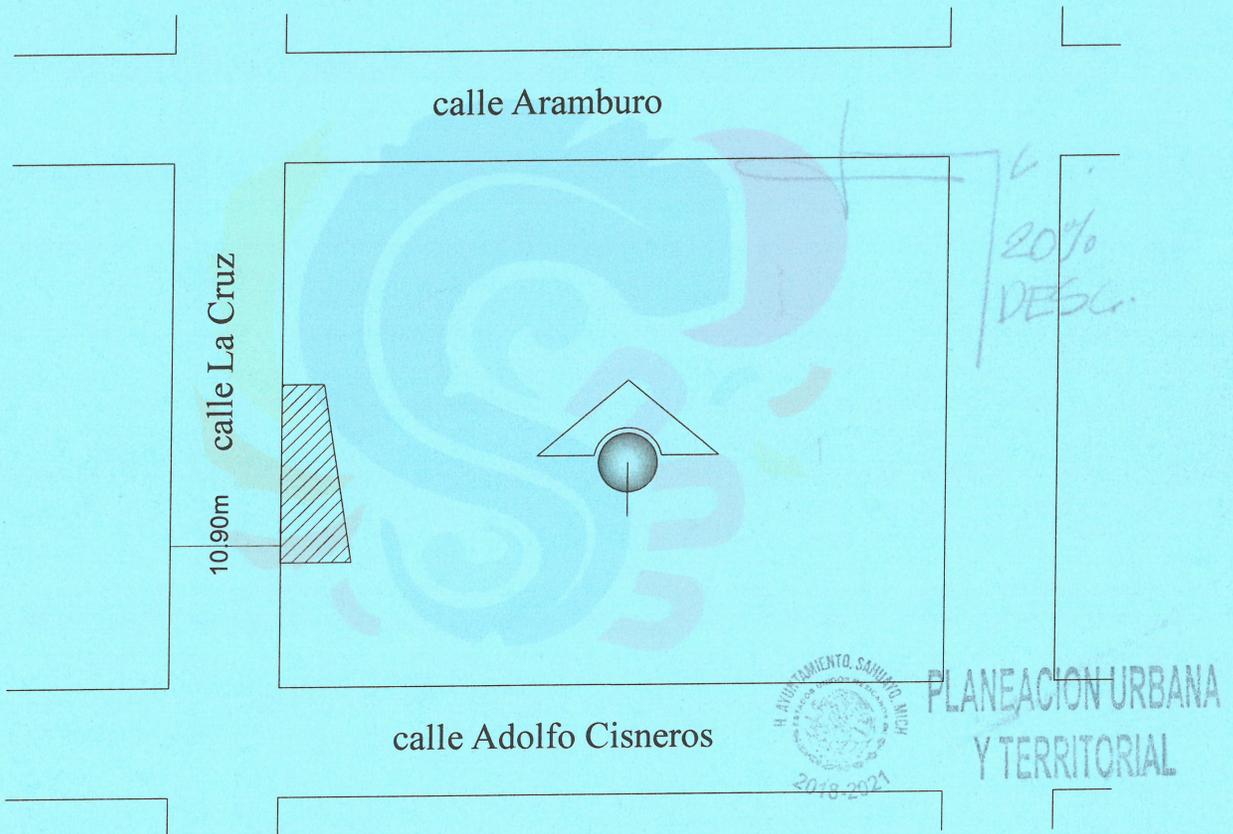
H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021  
**BLVD. LÁZARO CÁRDENAS Y CONSTITUCIÓN S/N SAHUAYO, MICH.**

A 21 DE OCTUBRE DE 2020.

**Nombre:** MA. GUADALUPE ORTIZ VÁZQUEZ.

**Ubicación:** LA CRUZ S/No., SAHUAYO, MICHOACÁN.

**CROQUIS DE ALINEAMIENTO**



**OBSERVACIONES:**

DEBERÁ RESPETAR EL ALINEAMIENTO DE **10.90** (DIEZ METROS CON NOVENTA CENTÍMETROS) DE MURO A MURO DE CONSTRUCCIÓN, EL PREDIO URBANO UBICADO EN LA CALLE **LA CRUZ S/No.** ENTRE LAS CALLES ARÁMBURO Y ADOLFO CISNEROS, SAHUAYO, MICHOACÁN.

ARQ. JORGE ARMANDO NÚÑEZ ALFARO  
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA Y TERRITORIAL

*Gabriel Cervantes*  
**INSPECTOR**

*Raúl González*  
**ENTERADO**

**OBSERVACIONES**

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL**  
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES  
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE  
ORTIZ  
VAZQUEZ  
MA GUADALUPE

EDAD 56  
SEXO M

DOMICILIO  
C SANTA RITA DE LA CRUZ 221  
COL CRISTO REY 59040  
SAHUAYO, MICH.

FOLIO 0000083825947 AÑO DE REGISTRO 1993 02  
CLAVE DE ELECTOR ORVZMA56082516M600  
CURP OIVG560825MMNRZD00

ESTADO 16 MUNICIPIO 077  
LOCALIDAD 0001 SECCION 1759  
EMISIÓN 2013 VIGENCIA HASTA 2023

FIRMA  
LUPE ORTIZ V



Ma. Guadalupe Ortiz Varquez

Calle La Cruz

entre Aramburo y Adolfo Cisneros

47-50m<sup>2</sup> y 1500 m-l en planta baja.

\$ 820.00

246.00 Alineamiento.

1759073353702

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE.  
NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHADURAS O ENMENDADURAS.

EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTIFICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE OCURRA.

EDMUNDO JACOBO MOLINA  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL  
INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

FIRMA  
LUPE ORTIZ V



LUPE ORTIZ V

ELECCIONES FEDERALES 18  
LOCALES Y EXTRAORDINARIAS 6

vive en La Cruz

Nº 221

Tel: 353 107 0478



**INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL**  
**REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES**  
**CREDENCIAL PARA VOTAR**

NOMBRE  
 GONZALEZ  
 CANDENAS  
 RAUL

EDAD 48  
 SEXO H

DOMICILIO  
 C BENITO JUAREZ 304  
 COL CENTRO 59000  
 SAHUAYO, MICH.

TODOS 000031992590 AÑO DE REGISTRO 1991 04

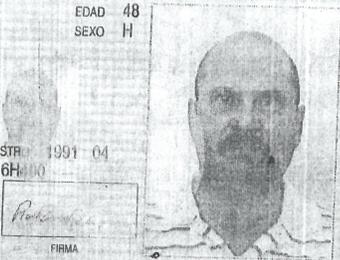
CLAVE DE ELECTOR GNCRRRL62082516H 00

CURP GCR620825HMNNRL04

ESTADO 60 MUNICIPIO 077

LOCALIDAD 0001 SECCION 1763

EMISION 2010 VIGENCIA HASTA 2020



FIRMA



1763039904171

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE.  
 NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHA-  
 DURAS O ENMENDADURAS.  
 EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTI-  
 FICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN  
 LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE  
 OCURRA

*[Signature]*

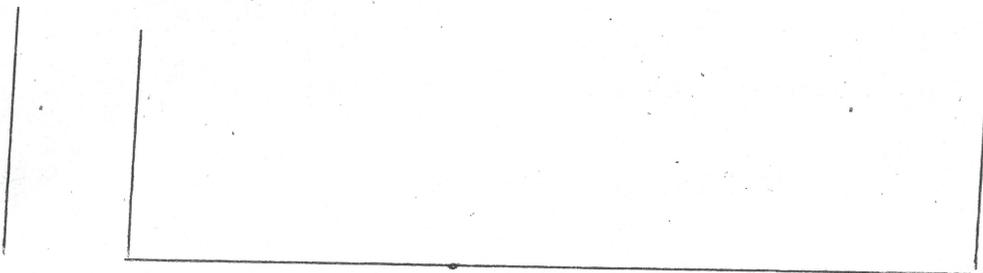
EDMUNDO JACOBO MOLINA  
 SECRETARIO EJECUTIVO DEL  
 INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL



*Raul Candenas*

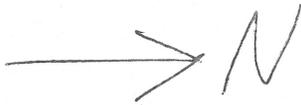
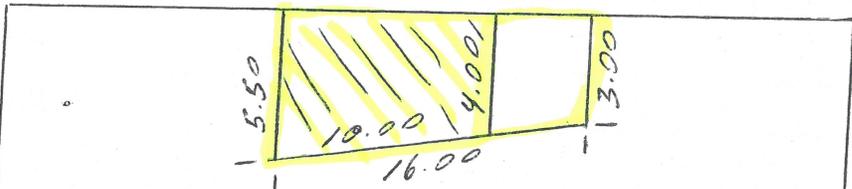
ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS



*Calle La Cruz*

*Adolfo Cisneros*



*[Signature]*  
 47.50 m<sup>2</sup>  
 \$1,340  
 20%  
 D.F.S.C.